ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA POGĂCEAUA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREANR. 21

din 28 aprilie 2023

hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Pogăceaua (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia

Consiliul local al Comunei Pogăceaua, judeţul Mureş, întrunit în ședința de lucru la 28 aprilie 2023;

Analizând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul Comunei Pogăceaua nr. 1658 din 13.04.2023,

- Raportul de Specialitate nr. 1617 din 12.04.2023, întocmit de responsabilul cu Urbanism și Amenajarea Teritoriului, privind aprobarea documentaţiei de urbanism Plan Urbanistic General al Comunei Pogăceaua (PUG) cu Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia,

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Pogăceaua,

Anunțul nr. 1316 din 28.03.2023 conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare și Procesul-verbal de afișare cu același număr a anunțului nr. 1316 din 28.03.2023 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Pogăceaua (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia.

Luând în considerare avizul Consiliului Județean Mureș nr. 3 din 10.03.2023, precum și celelalte avize prevăzute de lege, transmise Comunei Pogăceaua.

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2^1), art.45 lit. a), art.46, art. 46^1, art.49 şi art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.2 alin. (1) din HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările şi completările ulterioare
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.4 alin. (5) din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea şi combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.81-art..83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) şi art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

CONFORM CU ORIGINALUL

Art. 1. Se **aprobă documentația de urbanism Plan Urbanism General al Comunei Pogăceaua (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU)** aferent

acestuia, conform proiectului nr. 20/2016, elaborat de SC ECO MAPS S.R.L.- anexă care face parte integrată din prezenta hotărâre.

***Art.* 2.** Prezenta documentație de urbanism Plan Urbanistic General al Comunei Pogăceaua (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia este valabilă 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

Art. 3. Cu data prezentei se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei.

Art. 4. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează în termen de 15 zile de la aprobare , Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru preluarea în Observatorul Teritorial Național.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Aparatul de Specialitate al Primarului Comunei Pogăceaua.

Art. 6. Prezenta hotărâre, precum și anexele acesteia se comunică la Instituția Prefectului – Județul Mureș, Consiliul Județean Mureș – Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Primarului Comunei Pogăceaua, afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SOTAN PETRU

ROMÂNIA * JUDEȚUL MUREȘ * CONSILIUL LOCAL * COMUNA POGĂCEAUA *

Contrasemnează,
Secretar General,
Florea Sanda-Mihaela

Hotărârea a fost adoptată în şedinţă ordinară cu 11 voturi "pentru" , 0 "abţineri" şi 0 "voturi împotrivă" , din totalul de 11 consilieri în funcţie, consilieri prezenţi 11.

CONFORM CU ORIGINALUL